



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ५, अंक ४]

शनिवार, जानेवारी १९, २०१९/पौष २९, शके १९४०

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.) (ना. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ७.

जिल्हाधिकारी, यांजकडून

प्रकटन

क्रमांक जिकागों-जमीन-अकृ-कावि-१३३-२०१९.—

महाराष्ट्र जमीन अधिनियम, १९६६ याचे कलम ११३, पोट-कलम (१) आणि महाराष्ट्र जमीन महसूल व जमिनीच्या उपयोगाचे रुपांतर व अकृषिक आकारणी नियम, १९६६ याच्या नियम (१६) च्या उप-नियम (३) अन्वये महाराष्ट्र शासन अधिनियम क्र. ५४-२०१७, दिनांक १-९-२०१७, शासन परिपत्रक क्र. एनएपी-२०१५-प्र.क्र. ४७-टी-१, दिनांक ५ फेब्रुवारी, २०१८ महाराष्ट्र जमीन अधिनियम, १९६६ चे कलम ४७-अ, ११३ व ११४ ला केलेली दुरुस्ती अन्वये तसेच महाराष्ट्र शासन अधिसूचना क्र. पी.डब्ल्यू.आर. १०९९-प्र.क्र. ३५(अ)-ल-५, दिनांक २१ एप्रिल, १९९९ अन्वये दिलेल्या अधिकारानुसार खालील अनुसूचीच्या स्तंभ (१) मध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील स्तंभ (२) मध्ये नमूद केलेल्या प्रत्येक गटातील स्तंभ (३) मध्ये नमूद केलेले भूमापन क्रमांक समाविष्ट असलेल्या अकृषिक जमिनीच्या अनुसूचीच्या स्तंभ (४) मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या दर चौरस मीटरचा अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर उक्त नियम, १६ याचा पोट-नियम (६) अन्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे, याद्वारे प्रसिद्ध करण्यात येत आहे. त्याप्रमाणे वरील अनुसूचीच्या स्तंभ (१) मध्ये नमूद केलेल्या नागरी क्षेत्रातील निवासी इमारती, उद्योग, वाणिज्य याच्या कारणासाठी व इतर कोणत्याही अकृषिक कारणासाठी वापरण्यात येत असलेल्या जमिनीच्या संबंधातील अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर याद्वारे गोंदिया जिल्ह्यात समाविष्ट सालेकसा नगर पंचायत क्षेत्राचा अकृषिक आकारणीचा प्रमाण दर हा उक्त अधिनियमाचे ११४ च्या उपबंधानुसार उक्त अनुसूचीचे स्तंभ (५), (६) आणि (७) यामध्ये दर्शविल्याप्रमाणे राहील.

अनुसूची

अ. क्र.	गट क्रमांक	गटात समाविष्ट असलेल्या शिट/ भूमापन क्रमांक	सन २०११ चे बाजारमूल्य दर	निवासी	औद्योगिक	वाणिज्य
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
सालेकसा	१	६२, ६३, ६४, ६५, ६७, ७१, ७३, ७४, ८२, ८३, ८४, ८६, १४९, १५४, १५६, १६०, २७८, २८०, २८१, २८३, २८५, २८६, ३०१, ३०२, ३०३, ३०६, ३०७, ३३७, ३४०, ३४१, ३४४, ३९३, ३९४,	६०० प्रती चौ.मी	०.३	०.४५	०.६

अनुसूची-चालू

(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
		३९५, १६३, ३, ४, ५३, ४८, १८, ६६/१, ८६, ५२, १८, ४६, ८०, ३६, १५७, ५५, ५७, ४९, ४७, ५८, ५९, ६१, ६४, ७७/२, ८१/२, ८८/२, ६६, ६९/२.				
हलबीटोला	२	१०४/१, १०४/६, १०४/७, १०४/८, १०४/९, १०४/१०, १०४/११, ३६० प्रती चौ.मी १०४/१२, १०४/१३, १०४/१४, १०४/१५, १०४/१६, १०४/१७, १०४/१८, १०६, १०७, १०९/१, १०९/४, १०९/५, १०९/६, १०९/७, १०८/८, १०९/९, १०९/१०, १०९/१०अ, ११०, १११, ११२, ११३, ११४, ११५, ११६/१, ११६/२, ११६/३, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२३, १२७, १२८, १३१/१, १३१/२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७/१, १३७/२, १३७/३, १३७/४, १३८, १३९, १४०, १४१, १४३, १४५, १४७, १५०/१, १५०/२, १५०/३, १५०/४, १५०/५, १५०/६, १५०/७, १५०/८, १५०/९, १५०/१०, १५०/११, १५०/१२, १५०/१३, १५०/१४, १५०/१५, १५०/१६, १५०/१७, १५०/१८, १५०/१९, १५१/१, १५२/१, १५३, १५४, १५५, १५६, १५९/१, १५९/२, १६१, १६२, १८३, १८०, १८१, १९७, २००/१अ, २००/१ब, २००/१, २००/२, २८५, २८६, ३१७, ३२२, ३५२, ३२६, ३४६, ३६२, ३६५, ४७५, ४७६, ४७७, २८४, १९६, १३१/३, १३१/४, १३१/५, १३१/६, १५१/२.	०.१८	०.२७	०.३६	
जांभडी	३	३७०, ३७२, ३६१, ३६९, ३७३, ३४२, ३७४, १६७, १४४, १४३, ३२० प्रती चौ.मी १९८, ७४, ७७, ८०, ९८, ७३, १, २६३, २७३.	०.१६	०.२४	०.३२	
आमगांव खुर्द	४	२४१/२, २४४/१, २४४/२, २४४/३, २४४/४, २४४/५, २४४/६, २४५/१, ६५० प्रती चौ.मी २४५/२, २४५/३, २४५/४, २४५/५, २४५/६, २४५/७, २४५/८, २४५/९, २४५/१०, २४५/११, २४६/२/१, २४६/२/२, २४६/२/३, २४६/२/४अ, २४६/२/४ब, २५५, २५६, २५७, २५८, २५९, २६०/१, २६६/१/ब, २६६/१, २६६/२, २६९, २७१/२, २७१/३, २७१/४, २७२/३, २४६/२/१अ, ३१२, ३९४/२, ४०९, ४१५, ४२६, ४३१, ४३२, ४४४, ४४७/१, ४४७/२, ४७९, ४८५, ४९५, ४९६, ४९८, ५२३/२, ५२३/३अ, ५२३/३ब, ५२५, ५४२, ५६१, ५६७, ५७०/२अ/१, ५७०/२अ/२, ५७०/२अ/३, ५७०/२अ/४, ५७०/२अ/५, ५७०/२अ/६, ५७०/२ब, ५७०/२, ५७०/२ड, ५७०/२इ, ५७०/फ/१, ५७०/२/२, ५७०/२ट, ५७०/२छ, ५७०/२घ, ५७०/२च, ५७०/२झ, ५७९, ५८१/१, ५८१/२, ५८१/३, ५८२, ५८६/२, ५८६/३, ५९८/१, ५९८/२, ५९८/३, ५९८/४, ५९८/५, ५९८/६, ५९८/७, ५९८/८, ५९८/९, ५९८/१०/१, ५९८/१०/२, ५९८/११, ५९९/१, ५९९/१, ५९९/२, ५९९/३, ५९९/४, ५९९/५, ५९९/६, ५९९/७, ५९९/८, ५९९/९, ५९९/१०, ५९९/११, ५९९/१२, ५९९/१३, ५९९/१४, ५९९/१५, ५९९/१६, ५९९/१७, ६२६, ६३०, ६३२/१, ६३२/२, ६५४, ६६१, ६६६/२, ६६७/१, ६६८, ६६९, ६७०, ६७१, ६७२, ६७३, ६७४,	०.३	०.४५	०.६	

अनुसूची-चालू

(१) (२) (३) (४) (५) (६) (७)

६७५, ६७७, ६७८, ६८३, ६९१, ६९३, ६९४, ६९५, ६९८, ६९९,
 ७०४/२, ७०४/३, ७०८, ७१९, ७२०/१, ७२०/२, ७२९, ७३०, ७३५/२,
 ७३९, २४६/१अ, २४५/१२/१, २४५/१२/२, ६, ११/१, ११/२, १३/२,
 १५, २२, ३०/२अ, ३०/२ब, ३४, ३८, ४८, ७२, ७६, ७७, ८३/१, ८३/२,
 ८४ ८९, ९५, ९८, १०२, १०३, १३२, १३३, १३६/११, १३६/२, ८२/२अ,
 १८५/२ब, १८५/२, १८५/२ड, १८५/२इ, १८५/२फ, १८५/२ट,
 १८५/२घ, १८५/२च, १८५/२छ, १८५/२ज, १८५/२झ, १८५/२त्र,
 १८५/२ट, २४५/१३, ५९९/१३/१, १८३/१/२, १८३/१/३, १८३/१/४,
 १८३/१/५, १८५/१/६, १८३/१/७, १८३/१/८, १८३/१/९, १८३/१/१०,
 १८३/१/११, १८३/१/१२, १८३/१/१३, १८३/१/१४, १८३/१/१५,
 १८३/१/१६, १८३/१/१७, १८३/१/१८, १८३/१/१९, १८३/१/२०,
 १८३/१/२१, १८३/१/२२, १८३/१/२३, १८३/१/२४, १८३/१/२५,
 १८३/१/२६, १८३/१/२७, १८३/१/२८, १८३/१/२९,
 १८३/१/३०, १८३/१/३१, १८३/१/३२, १८३/१/३३, १८३/१/३४,
 १८३/१/३५, १८३/१/३६, १८३/१/३७, १८३/१/३८, १८३/१/३९,
 १८३/१/४०, १८३/१/४१, १८३/१/४२, १८३/१/४३, १८३/१/४४,
 १८३/१/४५, १८३/२/२, १८३/२/३, १८३/२/४, १८३/२/५, १८३/२/६,
 १८३/२/७, १८३/२/८, १८३/२/९, १८३/२/१०, १८३/२/११,
 १८३/२/१२, १८३/२/१३, १८३/२/१४, १८३/२/१५, १८३/२/१६,
 १८३/२/१७, १८३/२/१८, १८३/२/१९, १८३/२/२०, १८३/२/२१,
 १८३/२/२२, १८३/२/२३, १८३/२/२४, १८३/२/२५, १८३/२/२६,
 १८३/२/२७, १८३/२/२८, १८४/१.

(१) हे नवीन दर नागरी क्षेत्र अस्तित्वात आल्याच्या दिनांकापासून अंमलात येतील.

(२) उपरोक्त प्रमाण दर ५ वर्ष मुदतीपर्यंत अंमलात राहतील.

(३) उपरोक्त प्रमाण दर १ ऑगस्ट २०१६ पासून तर (३१ जुलै, २०२१) या पाच वर्षांच्या हमी कालावधीसाठी नव्याने दर निश्चित करण्याची आवश्यकता नसल्यामुळे उक्त दरास याद्वारे मुदतवाढ देण्यात येत आहे. (महाराष्ट्र जमीन महसूल जमिनीच्या उपभोगाचे रुपांतर व अकृषिक आकारणी) नियम, १९६९ यांचा नियम १६(५) आणि (७) पहा.

गोंदिया :

दिनांक १७ जानेवारी २०१९.

डॉ. कादम्बरी बलकवडे,

जिल्हाधिकारी,

गोंदिया.